

## **ALGEMENE VOORWAARDEN**

HT Koel & Warmte techniek, De Huufkes 40, 5674 TM, Nuenen.  
Bestaande uit artikel 1 tot en met artikel 19. d.d. 1 januari 2024

### **Artikel 1. Definities.**

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- HT Koel & Warmte techniek: HT Koel & Warmte techniek als ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Eindhoven onder nummer 74451146, een door HT Koel & Warmte techniek ingeschakelde onderaannemer wanneer deze partij is betrokken bij enige overeenkomst, strekkende tot levering van producten, installatie-, en/of reparatiewerkzaamheden.
- Afnemer: Wederpartij of wederpartijen bij de hierboven bedoelde overeenkomst.
- Product: Zaken alsmede diensten zoals onderhoud, advies en inspectie.
- Reparatie: Het herstel van stoffelijke producten.

### **Artikel 2. Algemeen.**

Tenzij door de partijen schriftelijk anders overeengekomen zijn op iedere overeenkomst tussen leverancier en afnemer deze algemene leverings- en reparatievoorwaarden van toepassing, ongeacht of deze overeenkomst strekt tot levering van producten of reparaties. Een verwijzing door de afnemer naar eigen inkoop-, aanbesteding- en/of andere voorwaarden wordt door HT Koel & Warmte techniek uitdrukkelijk van de hand gewezen.

### **Artikel 3. Aanbieding.**

3.1. Aanbiedingen, in welke vorm dan ook, zijn vrijblijvend en geldig tot 30 kalenderdagen na de aanbiedingsdatum, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

3.2. Aanbiedingen zijn gebaseerd op uitvoering onder normale omstandigheden en gedurende normale werkuren.

3.3. Op alle voor auteursrecht vatbare zaken, die door tussenkomst van HT Koel & Warmte techniek aan de afnemer beschikbaar worden gesteld, blijft het auteursrecht aan de aanvankelijk rechthebbende voorbehouden. Afnemer verplicht zich om alle gegevens en knowhow, die hem door tussenkomst van HT Koel & Warmte techniek worden verstrekt, vertrouwelijk te houden en de rechten van intellectuele eigendom te respecteren. Afnemer is verplicht om alle documenten en overige gegevensdragers welke auteursrechtelijk beschermde werken of gegevens als in de vorige volzinnen bedoeld bevatten, op eerste verzoek aan HT Koel & Warmte techniek te overhandigen, voor zover hij de beschikking daarover niet nodig heeft in het kader van de uitvoering van

de betreffende overeenkomst. Voor auteursrecht vatbare zaken en voor gegevens die de afnemer aan HT Koel & Warmte techniek verstrekt, gelden mutatis mutandis de verplichtingen, die krachtens het hiervoor bepaalde op de afnemer rusten.

#### **Artikel 4. Overeenkomst.**

4.1. Indien de overeenkomst schriftelijk wordt aangegaan, is HT Koel & Warmte techniek eerst gebonden na schriftelijke aanvaarding onzerzijds van de opdracht en na ontvangst van de vooruitbetaling bij opdracht, zo deze vooruitbetaling werd overeengekomen.

4.2. Als meerwerk wordt beschouwd al datgene door HT Koel & Warmte techniek in overleg, al dan niet schriftelijk vastgelegd, met de afnemer tijdens de uitvoering van de overeenkomst boven de in het contract of de opdrachtbevestiging uitdrukkelijk vastgelegde hoeveelheden worden geleverd en/of aangebracht dan wel door hem boven de in het contract of de opdrachtbevestiging uitdrukkelijk vastgelegde werkzaamheden wordt gepresenteerd.

4.3. Voor de omvang en de aard van de overeenkomst is de opdrachtbevestiging van HT Koel & Warmte techniek bindend.

4.4. De overeenkomst omvat uitsluitend de levering van de producten en werkzaamheden zoals in de overeenkomst gespecificeerd.

#### **Artikel 5. Montage, installatie en reparatie.**

5.1. De afnemer is jegens HT Koel & Warmte techniek verantwoordelijk voor de juiste en tijdige uitvoering van alle inrichtingen, voorzieningen en/of voorwaarden die noodzakelijk zijn voor de opstelling van het te monteren product en/of de juiste werking van het product in de gemonteerde staat, behoudens indien en voor zover die uitvoering door of vanwege HT Koel & Warmte techniek wordt verricht volgens door of vanwege laatstgenoemde verstrekte gegevens en/of vervaardigde tekeningen.

5.2. Onverminderd het bepaalde in lid 1 zorgt de afnemer in ieder geval voor eigen risico en rekening dat:

a. Het personeel van HT Koel & Warmte techniek, zodra dit op de plaats van opstelling is aangekomen, zijn werkzaamheden kan aanvangen en blijven verrichten gedurende de normale werkuren en bovendien, indien HT Koel & Warmte techniek dit noodzakelijk acht, buiten de normale werkuren, mits dit tijdig aan de afnemer is medegedeeld;

b. Geschikte behuizing en/of alle krachtens overheidsregelingen, de overeenkomst en het gebruik vereiste voorzieningen voor het personeel van HT Koel & Warmte techniek aanwezig zijn;

c. De toegangswegen tot de plaats van opstelling geschikt zijn voor het benodigde transport;

d. De aangewezen plaats van opstelling geschikt is voor opslag en montage;

e. De benodigde afsluitbare opslagplaatsen voor materiaal, gereedschap en andere zaken aanwezig zijn;

f. De nodige en gebruikelijke hulpwerklieden, hulpwerktuigen, hulp- en bedrijfsmaterialen (brandstoffen, oliën en vetten, poets- en ander klein materiaal, gas, water, elektriciteit, stoom, perslucht, verwarming, verlichting, enz. daaronder inbegrepen.) en de voor het bedrijf van de afnemer normale meet- en testapparatuur tijdig en kosteloos op de juiste plaats ter beschikking van HT Koel & Warmte techniek staan;

g. Alle noodzakelijke veiligheids- en voorzorgsmaatregelen zijn genomen en worden gehandhaafd alsmede dat alle maatregelen zijn genomen en worden gehandhaafd teneinde in het kader van de montage/installatie aan de toepasselijke overheidsvoorschriften te voldoen;

h. Bij aanvang van en tijdens de montage de gezonden producten op de juiste plaats aanwezig zijn;

i. De montagelocatie dient vrij te zijn van inventaris en indien nodig beschermd tegen mogelijke schades tijdens de werkzaamheden. Indien dit niet het geval is, zijn eventuele schades voor risico van de opdrachtgever tenzij er sprake is van grove nalatigheid door de installateur.

5.3. Schade en kosten die ontstaan doordat aan de in dit artikel gestelde voorwaarden niet of niet tijdig is voldaan, zijn voor rekening van de afnemer.

5.4. Met betrekking tot de montage/installatietijd is artikel 7 van overeenkomstige toepassing.

## **Artikel 6. Prijzen**

6.1 De in de aanbieding, respectievelijk orderbevestiging genoemde prijzen luiden exclusief BTW (tenzij expliciet anders aangegeven) en overige op de verkoop en levering vallende overheidslasten, en zijn ofwel gebaseerd op levering af fabriek/magazijn ofwel op levering franco afnemer volgens de Incoterms geldende op het moment van afgifte van de aanbieding c.q. op het moment van totstandkoming van de overeenkomst. Alle in de aanbieding genoemde bedragen zijn in euro tenzij anders aangegeven.

6.2 Indien na totstandkoming van de overeenkomst een of meer der kostprijsfactoren een verhoging ondergaat - ook al geschiedt dit ten gevolge van voorzienbare omstandigheden - is HT Koel & Warmte techniek gerechtigd de prijs dienovereenkomstig te verhogen. Dit recht bestaat echter niet gedurende drie maanden na de datum van totstandkoming van de overeenkomst.

6.3 In de overeenkomst is de bevoegdheid van HT Koel & Warmte techniek begrepen om verricht meerwerk afzonderlijk in rekening te brengen, zodra het daarvoor in rekening te brengen bedrag bekend is. Voor de verrekening van meerwerk zijn de in lid 1 en lid 2 van dit artikel gegeven regels overeenkomstig van toepassing.

6.4 Kosten van in- en uitlading en van vervoer van door de afnemer ter beschikking gestelde grondstoffen, halffabricaten, modellen, gereedschappen en andere zaken zijn niet in de prijs inbegrepen en worden afzonderlijk in rekening gebracht. Te dier zake

door HT Koel & Warmte techniek betaalde kosten worden beschouwd als voorschot ten laste van de afnemer.

6.5 Bij apparatuur op hoogte gaan wij ervan uit dat dit maximaal 5 meter hoog, via een vaste trap of binnendoor veilig bereikbaar is. Is dit niet het geval dan worden de kosten van een eventuele hoogwerker of klimmateriaal separaat gefactureerd. Eventuele parkeerkosten worden tevens doorberekend.

6.6 Indien wij onverrichterzake moeten vertrekken omdat wij de afgesproken werkzaamheden, door een aan de klant verwijtbare oorzaak niet meer kunnen of hoeven uit te voeren, behouden wij ons het recht voor deze kosten bij de klant in rekening te brengen.

## **Artikel 7. Leveringstijd en Levering**

7.1 De leveringstijd gaat in op het laatste der navolgende tijdstippen:

- a. De dag van totstandkoming van de overeenkomst;
- b. De dag van ontvangst door HT Koel & Warmte techniek van de voor uitvoering van de opdracht noodzakelijke bescheiden, gegevens, vergunningen enz.;
- c. De dag van de vervulling van de voor het aanvangen van de werkzaamheden noodzakelijke formaliteiten;
- d. De dag van ontvangst door de leverancier van hetgeen volgens de overeenkomst voor het aanvangen der werkzaamheden bij vooruitbetaling dient te worden voldaan. Indien een leveringsdatum of -week is overeengekomen, wordt de leveringstijd gevormd door de periode tussen de totstandkoming van de overeenkomst en de leveringsdatum c.q. -week.

7.2 De leveringstijd is gebaseerd op de ten tijde van het sluiten van de overeenkomst geldende werkomstandigheden en op tijdige levering van de voor uitvoering van het werk door HT Koel & Warmte techniek bestelde materialen. Indien buiten schuld van HT Koel & Warmte techniek vertraging ontstaat ten gevolge van wijziging van bedoelde werkomstandigheden of doordat voor de uitvoering van het werk tijdig bestelde materialen niet tijdig worden geleverd, wordt de leveringstijd voor zover nodig verlengd.

7.3 Enkele overschrijding van de leveringstijd heeft niet tot gevolg dat HT Koel & Warmte techniek van rechtswege in verzuim is; hiertoe is steeds een nadere ingebrekestelling vereist.

7.4 Overschrijding van de leveringstijd geeft de afnemer geen recht tot het zonder rechterlijke machtiging verrichten of doen verrichten van werkzaamheden ter uitvoering van de overeenkomst.

7.5 Onverminderd het elders in deze voorwaarden met betrekking tot verlenging van de leveringstijd bepaalde, wordt de leveringstijd verlengd met de duur van de vertraging die aan de zijde van HT Koel & Warmte techniek ontstaat ten gevolge van het niet voldoen van de afnemer aan enige uit de overeenkomst voortvloeiende verplichting of van hem te vergen medewerking.

7.6 Het product geldt ten aanzien van de leveringstijd als geleverd wanneer het, indien keuring bij HT Koel & Warmte techniek is

overeengekomen, voor keuring, en in de overige gevallen wanneer het voor verzending gereed is, een en ander nadat de afnemer daarvan schriftelijk in kennis is gesteld.

7.7 Indien HT Koel & Warmte techniek op zich heeft genomen de zaken te monteren, gelden zij als geleverd wanneer deze of de belangrijkste onderdelen daarvan – een en ander in redelijkheid ter beoordeling van HT Koel & Warmte techniek – bedrijfsvaardig op de overeengekomen plaats van bestelling zijn opgesteld.

7.8 Indien HT Koel & Warmte techniek op zich heeft genomen de zaken te monteren, zijn zij reeds na aankomst op de overeengekomen plaats van bestemming voor risico van de afnemer.

7.9 Bij levering met inbegrip van montage en inbedrijfstelling zal de afnemer, indien hierom door HT Koel & Warmte techniek wordt verzocht, een overnameprotocol ondertekenen ten bewijze dat de zaken compleet en bedrijfs gereed zijn opgeleverd, zulks onverminderd het bepaalde in artikel 10.

## **Artikel 8. Keuring en beproeving**

8.1 Indien keuring en/of beproeving bij de afnemer is overeengekomen, zal HT Koel & Warmte techniek de gelegenheid worden gegeven tot het nemen van voorproeven. De afnemer zorgt voor tijdige terbeschikkingstelling van de hiervoor benodigde hulpwerktuigen, hulp- en bedrijfsmaterialen, water, energie, verwarming en verlichting, alles voor zijn rekening en risico.

8.2 Aan HT Koel & Warmte techniek zal gelegenheid gegeven worden aan de bezwaren van de afnemer naar aanleiding van de beproeving tegemoet te komen, alvorens de installatie door de afnemer afgekeurd of geweigerd kan worden.

8.3 De kosten van de keuring zijn voor rekening van de afnemer.

8.4 Deze keuring mag geen oorzaak worden van enigerlei vertraging in de voortgang van de onderhavige of andere werkzaamheden van HT Koel & Warmte techniek. Zo koper niet binnen 8 dagen nadat hij van de gelegenheid tot keuring in kennis is gesteld, gebruik heeft gemaakt van dat recht, worden de zaken geacht te zijn goedgekeurd.

## **Artikel 9. Risico en eigendomsovergang**

9.1 Vanaf het tijdstip van levering aan de afnemer krachtens artikel 7.6 is het gekochte of zijn de daarvoor bestemde onderdelen voor diens rekening en risico, behoudens grove schuld van HT Koel & Warmte techniek.

9.2 Onverminderd het in het vorige lid en het in artikel 7 leden 6 en 7 gestelde, gaat de eigendom van het product eerst op de afnemer over wanneer al het door de afnemer aan HT Koel & Warmte techniek uit hoofde van leveringen of werkzaamheden verschuldigde, met inbegrip van rente en kosten, volledig aan HT Koel & Warmte techniek is voldaan.

9.3 Het geleverde mag zolang de koopsom niet volledig is betaald niet aan

derden in eigendom worden overgedragen. Evenmin mag hierop enig pandrecht worden gevestigd. Onverminderd de overige haar toekomstende rechten, waaronder de in artikel 14 genoemde rechten, wordt HT Koel & Warmte techniek onherroepelijk door de afnemer gemachtigd om, indien deze zijn jegens HT Koel & Warmte techniek aangegane betalingsverplichting, om welke reden dan ook, niet of niet tijdig nakomt, zonder enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst de door hem geleverde en aan roerend en onroerend goed bevestigde zaken op de eerste vordering te demonteren en tot zich te nemen. Alle kosten voor demonteren en terugnemen der zaken zijn voor rekening van de afnemer.

9.4 Het is de afnemer toegestaan de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken in het kader van de normale bedrijfsvoering van zijn bedrijf aan derden te verkopen en over te dragen. Bij verkoop op krediet is de afnemer verplicht van zijn afnemers een eigendomsvoorbehoud te bedingen gelijkloidend het bepaalde in dit artikel.

9.5 Afnemer verplicht zich, zolang het eigendom van de geleverde zaken niet op afnemer is overgegaan, vorderingen die hij tegen zijn afnemers verkrijgt niet aan derden te cederen of te verpanden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HT Koel & Warmte techniek.

## **Artikel 10. Garantie**

10.1 Tenzij schriftelijk anders overeengekomen is HT Koel & Warmte techniek garantielijktig gedurende 12 maanden na levering van nieuwe producten, geleverde onderdelen ter zake reparatie daaronder begrepen, volgens artikel 7 de leden 6 en 7, met inachtneming van het bepaalde in lid 2 van dit artikel.

10.2 De garantielijktig valt uiteen in twee delen:

10.2.1 Gedurende 6 maanden na de in het vorige lid bedoelde levering is HT Koel & Warmte techniek gehouden de geleverde zaken of onderdelen die ondeugdelijk zijn gebleken als gevolg van materiaal- en constructie-, montage- of fabricagefouten geheel kosteloos te vervangen of te herstellen.

10.2.2 Gedurende een periode van 6 maanden aansluitend op de periode van 6 maanden als bedoeld in het vorige lid, is HT Koel & Warmte techniek gehouden tot opnieuw leveren van de zaken of onderdelen die ondeugdelijk zijn gebleken als gevolg van materiaal-, constructie-, montage- of fabricagefouten. Deze herlevering vindt plaats overeenkomstig artikel 7 de leden 6 en 7 en exclusief montagekosten.

10.2.3 Lid 2 is van overeenkomstige toepassing bij een keuring respectievelijk beproeving wanneer niet-waarneembare gebreken die een oorzaak uitsluitend of overwegend vinden in ondeugdelijke montage/installatie van het product door HT Koel & Warmte techniek. Indien montage/installatie van het product door HT Koel & Warmte techniek plaatsvindt, gaat de in lid 2 bedoelde garantietermijn van 12 maanden in op de dag dat de montage/installatie door HT Koel & Warmte techniek is voltooid, met dien

verstande dat in dat geval de garantietermijn in ieder geval eindigt indien 15 maanden na levering volgens artikel 7 lid 7 zijn verstreken.

10.3 De in de leden 1 en 2 omschreven garantieplicht vervalt, indien zich een of meer der hieronder genoemde omstandigheden mochten voordoen:

10.3.1 De ondeugdelijkheid van de geleverde zaken of onderdelen wordt niet onverwijld na vaststelling daarvan aan HT Koel & Warmte techniek doorgegeven.

10.3.2 De ondeugdelijkheid is het gevolg van foutief gebruik of onvoldoende onderhoud.

10.3.3 Door de afnemer of derden zijn aan de geleverde zaken werkzaamheden verricht zonder dat daarvoor een schriftelijke goedkeuring van HT Koel & Warmte techniek is verkregen.

10.3.4 De afnemer is nalatig gebleven zijn verplichtingen uit de overeenkomst na te komen.

10.3.5 De gebruiksaanwijzing en/of instructies en aanwijzingen van HT Koel & Warmte techniek zijn niet opgevolgd.

10.4 De op grond van artikel 10.2.2 te herstellen of te vervangen zaken, die zich daar in redelijkheid voor lenen - ook wat betreft de kosten - zullen door de afnemer op verzoek van HT Koel & Warmte techniek aan haar worden geretourneerd.

10.5 Op geleverde doch niet door HT Koel & Warmte techniek gemonteerde onderdelen wordt, bij gebleken foutieve montage, geen garantie gegeven.

10.6 Reparatie en/of vervanging van een onderdeel zal de garantie voor het geheel der zaken nimmer verlengen.

10.7 Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen is HT Koel & Warmte techniek gehouden tot nakoming van de in dit artikel omschreven garantieverplichtingen binnen Nederland.

## **Artikel 11. Aansprakelijkheid**

11.1 De aansprakelijkheid van HT Koel & Warmte techniek is beperkt tot nakoming van de in artikel 10 van deze voorwaarden omschreven garantiebepalingen.

11.2 Behoudens grove schuld aan de zijde van HT Koel & Warmte techniek, de toepasselijkheid van de wettelijke bepalingen betreffende productaansprakelijkheid zoals deze ter uitvoering van de betreffende EG-richtlijn zijn vastgesteld, alsmede behoudens het bepaalde in lid 1 is alle aansprakelijkheid van HT Koel & Warmte techniek, zoals voor bedrijfsschade, andere indirecte schade en schade als gevolg van aansprakelijkheid jegens derden, uitgesloten. Op deze uitsluiting zal geen beroep kunnen worden gedaan indien een zodanig beroep in voorkomend geval tot een naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar resultaat zou leiden.

11.3 HT Koel & Warmte techniek is derhalve ook niet verantwoordelijk voor:

- schending van octrooien, licenties, of andere rechten van derden als gevolg van gebruik van door of vanwege de afnemer verstrekte

gegevens; verzorgen c.q. adviseren met betrekking tot eventueel benodigde vergunningen t.b.v. plaatsing van apparatuur;  
- beschadiging of verlies door welke oorzaak ook van door de afnemer ter beschikking gestelde

grondstoffen, halffabricaten, modellen, gereedschappen en andere zaken.

11.4 Indien HT Koel & Warmte techniek, zonder de montage in opdracht te hebben, wel bij de montage hulp en/of bijstand - van welke aard dan ook - verleent, geschiedt dit voor risico van de afnemer.

11.5 De afnemer is aansprakelijk voor het niet door HT Koel & Warmte techniek geleverde bouwkundige gedeelte en/of voor de nadelige gevolgen voortvloeiende uit de gesteldheid van de bodem en is verplicht HT Koel & Warmte techniek de schade te vergoeden die hij ten gevolge van de ondeugdelijkheid van het bouwkundige gedeelte en/of de gesteldheid van de bodem mocht lijden.

11.6 Ingeval de afnemer geen consument of daarmee gelijk te stellen afnemer is, is hij gehouden HT Koel & Warmte techniek te vrijwaren respectievelijk schadeloos te stellen ter zake van alle aanspraken van derden tot vergoeding van schade waarvoor de aansprakelijkheid van HT Koel & Warmte techniek in deze voorwaarden in de verhouding met de afnemer is uitgesloten.

11.7 Behoudens grove schuld aan de zijde van HT Koel & Warmte techniek, is de afnemer gehouden HT Koel & Warmte techniek te vrijwaren voor alle schade voortvloeiend uit het gebruik door HT Koel & Warmte techniek van zaken toebehorend aan de afnemer.

## **Artikel 12. Overmacht**

Onder overmacht wordt in deze voorwaarden verstaan iedere van de wil van HT Koel & Warmte techniek onafhankelijke omstandigheid - ook al was deze ten tijde van totstandkoming van de overeenkomst reeds te voorzien - die nakoming van de overeenkomst blijvend of tijdelijk verhindert, alsmede, voor zover daaronder niet reeds begrepen, oorlog, oorlogsgevaar, burgeroorlog, oproer, werkstaking, werklidenuitsluiting, transportmoeilijkheden, brand en andere ernstige storingen in het bedrijf van HT Koel & Warmte techniek of haar leveranciers.

## **Artikel 13. Betaling**

13.1 Betalingen dienen uiterlijk 14 kalenderdagen na factuurdatum ontvangen te zijn op het door HT Koel & Warmte techniek op de facturen aangegeven rekeningnummer.

13.2 Alle betalingen dienen zonder enige aftrek en/of schuldvergelijking te geschieden op de wijze als overeengekomen.

13.3 Indien de afnemer niet binnen de overeengekomen termijn betaalt, wordt hij geacht van rechtswege in verzuim te zijn en heeft HT Koel & Warmte techniek zonder enige ingebrekestelling het recht hem vanaf de vervaldatum over het uitstaande bedrag rente in rekening

te brengen naar een percentage van 4 punten boven de wettelijke rente van De Nederlandsche Bank. Daarnaast heeft HT Koel & Warmte techniek het recht alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die voor de inning van haar vorderingen noodzakelijk worden geacht bij de afnemer in rekening te brengen.

13.4 Op de factuur wordt een kredietbeperkingstoeslag toegepast welke apart gespecificeerd is. Bij betaling binnen de op de factuur gestelde betalingstermijn kan deze op de betaling in mindering gebracht worden.

## **Artikel 14. Ontbinding van de overeenkomst**

14.1 Indien de afnemer niet, niet behoorlijk of niet tijdig voldoet aan enige verplichting hem door de overeenkomst opgelegd (daaronder begrepen de verplichting tot het afnemen van door HT Koel & Warmte techniek te leveren prestaties), surseance van betaling, stillegging, liquidatie of gedeeltelijke overdracht van het bedrijf van de afnemer, zal hij geacht worden van rechtswege in verzuim te zijn en heeft HT Koel & Warmte techniek het recht om zonder sommatie, ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst de met de afnemer gesloten overeenkomst geheel of gedeeltelijk ontbonden te verklaren zonder dat HT Koel & Warmte techniek tot enige schadevergoeding en/of garantie gehouden zal zijn.

14.2 HT Koel & Warmte techniek heeft wanneer de overeenkomst op de voet van artikel 14.1 of door de rechter wordt ontbonden recht op volledige schadevergoeding. Tenzij HT Koel & Warmte techniek de schade anders wenst te berekenen, wordt de schade gefixeerd op 75 % van de vergoeding verschuldigd voor de (het) nog niet uitgevoerde (deel van een) overeenkomst. HT Koel & Warmte techniek heeft het recht om producten die in het kader van een nog niet geheel uitgevoerde overeenkomst zijn geleverd, terug te nemen tegen contante creditering van de daarvoor door haar bestede kostprijs.

14.3 In de artikel 14.1 bedoelde gevallen kan HT Koel & Warmte techniek ook de uitvoering van de overeenkomst opschorten en direct volledige betaling vorderen van al hetgeen de afnemer ingevolge de overeenkomst verschuldigd is of zou worden. Daarnaast heeft HT Koel & Warmte techniek in dit geval het recht vergoeding te vorderen van de schade die hij als uitvloeisel van de opschorting en de gevolgen daarvan lijdt.

## **Artikel 15. Verhuur**

15.1 Indien een huur/huurkoopovereenkomst met de afnemer is aangegaan, komen de in huur/huurkoop geleverde zaken op het moment van aflevering eveneens voor risico van de afnemer, tot het moment dat deze het beheer van de zaken, middels een schriftelijke verklaring weer aan HT Koel & Warmte techniek heeft overgedragen.

15.2 De gehuurde zaken blijven eigendom van HT Koel & Warmte techniek en het is de afnemer niet toegestaan modificaties, in welke vorm of van welke aard dan ook, aan de zaken aan

te (doen) brengen, tenzij vooraf door HT Koel & Warmte techniek schriftelijke toestemming is verleend. Afnemer dient de zaken zorgvuldig te behandelen en na afloop van de huurperiode in dezelfde staat aan HT Koel & Warmte techniek over te dragen als waarin de zaken verkeerden op het moment dat deze aan de afnemer ter beschikking zijn gesteld. Bij verhuur van apparatuur worden sporen van normaal gebruik bij teruggave na de huurperiode door HT Koel & Warmte techniek geaccepteerd.

15.3 Onverhoopte gebreken aan de apparatuur dienen terstond aan HT Koel & Warmte techniek gemeld te worden. Het is de afnemer niet toegestaan een eventueel gebrek of storing aan de apparatuur zelf of door derden te laten verhelpen, tenzij hier vooraf een schriftelijke toestemming voor is verleend door HT Koel & Warmte techniek.

15.4 Wij houden ons het recht voor een borgsom bij vooruitbetaling van de afnemer te verlangen, welke na afloop van de huurperiode zal worden verrekend met de huursom. Kosten van herstel van eventuele beschadigingen aan de gehuurde zaken zullen bij de afnemer in rekening worden gebracht en kunnen door ons bij verrekening met de borgsom worden ingehouden.

## **Artikel 16. Service- en onderhoudscontract**

16.1 Een contract wordt aangegaan voor een periode van een jaar, waarna dit, behoudens tijdige schriftelijke opzegging, steeds stilzwijgend wordt verlengd met een periode van 12 maanden. Ieder der partijen heeft het recht dit contract op te zeggen. Opzegging dient zowel door de contractnemer als de contractgever schriftelijk te geschieden, uiterlijk drie maanden voor de afloop van het contract.

16.1a Service-on-demand-contracten worden aangegaan voor een periode van een jaar vanaf de activatiedatum, welke is de datum waarop de eerste storing aan ons gemeld wordt, waarna dit behoudens tijdige schriftelijke opzegging steeds stilzwijgend wordt verlengd met een periode van 12 maanden. Ieder der partijen heeft het recht dit contract op te zeggen. Opzegging dient zowel door de contractnemer als de contractgever schriftelijk te geschieden, uiterlijk twee maanden voor de afloop van het contract.

16.2 De kosten van dit contract dienen bij vooruitbetaling aan de contractgever te worden voldaan, uiterlijk binnen 14 dagen na ontvangst van de desbetreffende factuur, zonder aftrek van enigerlei korting. De eerste storing van Service-on-demand-contracten wordt separaat aan de contractnemer doorberekend zonder de in het contract vermelde korting op materialen. De contractnemer ontvangt gelijktijdig een aparte factuur voor de onderhoudskosten per jaar. Op de factuur voor de onderhoudskosten per jaar wordt de korting op materialen van de eerste storing apart gespecificeerd en in mindering gebracht. Beide facturen dienen uiterlijk binnen 14 dagen na ontvangst voldaan te worden.

16.3 De contractgever houdt zich het recht voor de kosten van dit contract jaarlijks te verlagen of te verhogen.

16.4 De contractgever verplicht zich om aan de op dit contract vermelde

apparatuur onderhoudswerkzaamheden te verrichten. Onder een onderhoudsbeurt wordt verstaan het technisch reinigen en controleren van de apparatuur.

16.5 De bij het onderhoud benodigde vervangingsdelen en toebehoren worden in rekening gebracht. Indien tijdens een onderhoudsbeurt reparatiewerkzaamheden verricht dienen te worden zullen deze pas na toestemming van de contractnemer worden uitgevoerd. De kosten van deze extra werkzaamheden en de daarvoor benodigde materialen worden in rekening gebracht tegen het normaal geldende tarief.

16.6 Wanneer er tijdens een onderhoudsbeurt of reparatiewerkzaamheden onderdelen vervangen dienen te worden zal de contractgever op de geldende verkoopprijzen van de onderdelen een korting verlenen van 20 %. Deze korting is ook van toepassing wanneer er bij het oplossen van tussentijdse storingen onderdelen vervangen dienen te worden. De korting geldt uitsluitend voor de duur van dit contract.

16.7 Indien aan de apparatuur of de installatie reparatiewerkzaamheden door derden worden verricht zonder schriftelijke toestemming van de contractgever, dan is de contractgever gerechtigd dit contract met onmiddellijke ingang en zonder restitutie te beëindigen.

16.8 De contractgever aanvaardt generlei aansprakelijkheid jegens de contractnemer of jegens derden voor eventuele schade als gevolg van het niet en/of onvoldoende functioneren, door welke oorzaak dan ook, van de in dit contract genoemde apparatuur.

16.9 Indien de contractgever door overmacht verhinderd mocht zijn haar verplichtingen na te komen, zal de contractgever gerechtigd zijn dit contract te annuleren, onder restitutie van de vooruit pro-rata ontvangen bedragen. Onder overmacht wordt onder andere verstaan: werkstaking, stremming in aanvoer van onderdelen alsmede alle andere omstandigheden die het de contractgever onmogelijk maken haar verplichtingen na te komen.

16.10 De apparatuur dient in schone staat en goed bereikbaar aan de contractgever ter beschikking te worden gesteld. Kosten voor eventueel te gebruiken klimmaterialen, anders dan ladders en kamersteigers, om de apparatuur veilig te bereiken worden separaat in rekening gebracht, tenzij vooraf uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.

16.11 In geval de contractnemer de uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen niet of onvoldoende nakomt, zoals - maar niet alleen - wanneer uitstaande facturen niet tijdig betaald worden, is de contractgever gerechtigd haar werkzaamheden conform de overeenkomst op te schorten en vrijwaart de contractnemer de contractgever van alle hieruit voortvloeiende schade, zoals bijvoorbeeld eventuele boetes die worden opgelegd door de Inspectie Milieu Hygiëne op grond van de Wet Milieubeheer en de daarmee samenhangende regelgeving, alsmede voor buitengerechtelijke kosten en kosten voor gerechtelijke procedures.

## **Artikel 17. Privacyverklaring**

In deze Privacyverklaring worden de volgende definities gehanteerd:

Privacyverklaring: deze Privacyverklaring.

Website: de website onder [htkw.nl](http://htkw.nl).

Bezoeker: iedere gebruiker van bovengenoemde website.

HT Koel & Warmte techniek: HT Koel & Warmte techniek, De Huufkes 40, 5 674 TM Nuenen.

Persoonsgegevens: persoonsgegevens en andere data verkregen vanuit de Website ten behoeve van persoonlijke correspondentie, verwerking van informatieaanvragen, verwerking van persoonsgegevens voor de inschrijvingen van acties en evenementen, verwerking van sollicitaties en verwerking van data verkregen uit het plaatsen van cookies door HT Koel & Warmte techniek en door derden.

### **17.1 Inleiding en toepasselijkheid**

HT Koel & Warmte techniek respecteert de privacy van de bezoeker en draagt er zorg voor dat de persoonlijke informatie die de bezoeker ons verschaft vertrouwelijk wordt behandeld. Deze Privacyverklaring is van toepassing op de verwerking van alle Persoonsgegevens verkregen vanuit een bezoek aan en gebruik van de Website. HT Koel & Warmte techniek verwerkt de Persoonsgegevens in overeenstemming met de wet- en regelgeving op het gebied van de bescherming van persoonsgegevens, zoals de AVG.

### **17.2 Verwerking van de persoonsgegevens**

HT Koel & Warmte techniek behandelt Persoonsgegevens vertrouwelijk en zorgvuldig en verzamelt uitsluitend tot personen herleidbare informatie die uitdrukkelijk en vrijwillig door de bezoeker ter beschikking is gesteld. Deze informatie kan onder andere bestaan uit de naam, adres, bedrijfsnaam, bedrijfsadres, functie, e-mailadres en telefoonnummer van de bezoeker.

### **17.3 Verstrekking van gegevens aan derden**

HT Koel & Warmte techniek verklaart uitdrukkelijk geen Persoonsgegevens aan derden te verstrekken, tenzij dit verplicht is op grond van de wet of de bezoeker daar zelf uitdrukkelijk om heeft verzocht.

### **17.4 Cookies**

HT Koel & Warmte techniek maakt gebruik van cookies. Cookies zijn kleine tekstbestanden die door een internetpagina op een computer, laptop, tablet of mobiele telefoon worden geplaatst. Deze cookies hebben verschillende doeleinden en functies: authenticatiecookies om ingelogd te blijven, user-input-cookies voor voorkeuren, Google-Analytics-cookies voor bezoekersstatistieken, en eventuele social-media-cookies voor deel- en like-functionaliteiten.

HT Koel & Warmte techniek adviseert bezoekers om voor specifieke informatie de privacyverklaringen van Google, LinkedIn, Facebook, of YouTube te raadplegen.

### **17.5 Bewaartermijnen**

HT Koel & Warmte techniek bewaart Persoonsgegevens maximaal één jaar na het laatste websitebezoek, tenzij wettelijke bepalingen een langere termijn vereisen. Authenticatie- en user-input-cookies worden verwijderd zodra de browser wordt afgesloten.

### **17.6 Instellen van cookievoorkeuren**

De bezoeker kan cookies weigeren of verwijderen via de eigen browserinstellingen. Na verwijdering kan bij een volgend bezoek opnieuw toestemming gevraagd worden voor gebruik van cookies.

### **17.7 Beveiliging van de Persoonsgegevens**

HT Koel & Warmte techniek draagt zorg voor een vertrouwelijke en zorgvuldige behandeling van Persoonsgegevens. Alle gegevens worden beveiligd opgeslagen en zijn alleen toegankelijk voor werknemers die ze voor hun functie nodig hebben. HT Koel & Warmte techniek spant zich naar redelijkheid in om verlies of misbruik te voorkomen, maar is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van onbevoegde toegang of technische storingen.

### **17.8 Rechten van de bezoeker**

De bezoeker van de website heeft recht op inzage, correctie, verwijdering of beperking van zijn gegevens overeenkomstig de AVG. Verzoeken kunnen worden gericht aan [info@htkw.nl](mailto:info@htkw.nl) of per brief aan:

HT Koel & Warmte techniek  
T.a.v. afdeling administratie  
De Huufkes 40  
5674 TM Nuenen

### **17.9 Links**

Op de website kunnen links staan naar websites van derden. HT Koel & Warmte techniek kan geen verantwoordelijkheid dragen voor het gebruik van persoonsgegevens door die organisaties en raadt aan hun privacyverklaringen te lezen.

### **17.10 Aanpassen Privacyverklaring**

HT Koel & Warmte techniek behoudt zich het recht voor deze Privacyverklaring aan te passen. Elke aanpassing wordt op deze pagina

gepubliceerd en, indien van toepassing, wordt de bezoeker gevraagd opnieuw toestemming te geven.

### **Artikel 18. Toepasselijk recht**

Op alle overeenkomsten waarop deze voorwaarden geheel of gedeeltelijk van toepassing zijn, is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.

### **Artikel 19. Geschillen**

Tenzij partijen schriftelijk anders overeengekomen of een geschil tot de bevoegdheid van de kantonrechter behoort, worden alle geschillen voortvloeiende uit een aanbieding of overeenkomst waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, voorgelegd aan de rechtbank in het arrondissement waar HT Koel & Warmte techniek is gevestigd. De afnemer mag er evenwel voor kiezen om het geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter, mits dit binnen vijf weken nadat HT Koel & Warmte techniek zich schriftelijk op dit beding heeft beroepen, kenbaar is gemaakt.